

283 500 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 58 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Porte blindée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/04/2021 - Prix T.T.C



### Appartement 1381 Cagnes-sur-Mer

REZ DE VILLA 3 PIÈCES OCCUPANT LA PARTIE EST AU 1ER ÉTAGE, COMPRENANT : UNE ENTRÉE, UN BUREAU ET UNE BUANDERIE, UN GRAND SÉJOUR AVEC CHEMINÉE, UNE CUISINE SÉPARÉ ÉQUIPÉE ET MEUBLÉE UN COULOIR, PLACARD SOUS ESCALIER, UNE CHAMBRE, UNE SALLE DE BAIN, UNE VÉRANDA ET DES COMBLES AMENAGES EN CHAMBRES, DRESSING ET SALLE D'EAU. A L'EXTÉRIEUR , UNE TERRASSE D'ENVIRON 74m<sup>2</sup> AVEC ABRIS BOIS, UN PARKING.

Frais et charges :

Bien en copropriété

283 500 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : Gestion 1972 et Transaction 4023- RCS : 420 680 696

Code NAF : 6831Z - SIRET : 420 680 696 00036